



Divonne immobilier

Transactions immobilières

Votre conseiller : Carol COTTIER-HAUTIER
Divonne Immobilier
1-3 Grande Rue
01220 DIVONNE LES BAINS
Email : c.cottier@divonneimmo.com
Tél : 04 50 20 01 80
Tél mobile : 06.88.60.01.65
www.divonneimmo.com



A LOUER
TYPE 2
49,06 m²

DIVONNE LES BAINS

1 015 euros CC par mois

DESCRIPTION

Charmant T2 au rez-de-jardin d'une résidence calme. Vous aimerez son jardinet clos et son entrée indépendante, sa pièce de vie ouverte sur la cuisine totalement équipée, sa chambre spacieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Rez-de-chaussée	Surface de 49,06 m ²
2 pièces	1 chambre
1 salle de bain/eau	1 terrasse
1 stationnement	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	2013
Rez-de-chaussée	oui

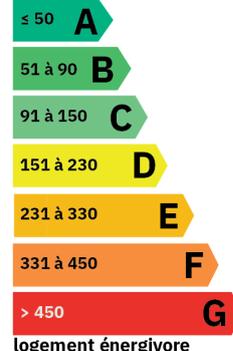
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	Gaz/Chauffe eau gaz
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

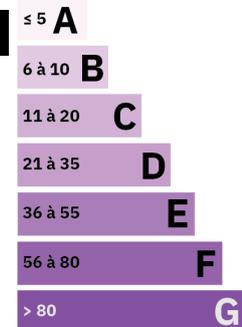
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 015 euros/mois**

dont provision de charges : **50 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **865 euros**



DIVONNE IMMOBILIER – 1-3 GRAND RUE 01220 DIVONNE-LES-BAINS – Tél : 04 50 20 01 80/09 52 77 27 94

DIVONNE IMMOBILIER – info@divonneimmo.com – www.divonneimmo.com – EURL au Capital de 8 000 € – RCS 493 506 562 BOURG-EN-BRESSE – SIRET 493 506 562 00021 – APE 6831Z – Carte Professionnelle n°CPI 0101 2018 000 033 177 – Non détention de fonds – TVA FR 65493506562 – Assurance : AXA FRANCE IARD 313 Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex